

Протокол № 2
заседания Правления СНТ «Дружное-3»
от « 25 » февраля 2024 г
188664, РОССИЯ, Ленинградская область, Всеволожский
муниципальный район, Лесколовское сельское поселение д. Лехтуси.

Число членов Правления - 5
Присутствовало - 5
Кворум есть, собрание легитимно.

Члены Правления:

1. Председатель правления Мальцева Валентина Николаевна
2. Зам. Председателя правления Лапко Нина Викторовна
3. Фридман Михаил Анатольевич
4. Тихомиров Сергей Владимирович
5. Ильин Кирилл Анатольевич

Повестка дня:

1. Прием в члены садоводства по заявлениям.
2. Обсуждение финансового положения за январь месяцев 2024г.
3. Водоснабжение.
4. Энергоснабжение
5. Разное.

1.СЛУШАЛИ:

1).По первому вопросу повестки дня выступила Председатель СНТ «Дружное-3» Мальцева В.Н., которая ознакомила со списком лично подавших заявления на вступление в члены садоводства на 24.12.23г.

Поступило 1 заявления от участка уч.849 он предоставил весь комплект документов. Предлагаю голосовать за участок уч.849, ознакомившись с приложенными к заявлению документами.

Принять в члены СНТ «Дружное-3»:

уч. 849 Яговкин Станислав Вадимович

Решили:

Голосовали за кандидата в члены садоводства.

Результаты голосования: «За» - 5, Против «0», Воздержались «0».

2. СЛУШАЛИ:

1). По второму вопросу повестки дня выступила Председатель СНТ «Дружное-3» Мальцева В.Н., которая проинформировала о поступлении денежных средств на расчетный счет за 1 месяц - январь 2024 года и расходах по оплате электрической энергии и вывозу мусора за 2 месяца: декабрь 2023г. и январь 2024г.

Поступления на расчетный счет 2024 год.

Месяц	Всего	ЭЭ	Членские взносы	Начислено ЭЭ	Недобор по ЭЭ
Январь	1.351.040,58	856.040,76	486.099.92	1.378188,78	-497.283,73
2024 год	1.351.040,58	856.040,76	486.099.92	1.378188,78	-497.283,73

За декабрь 2023 г. и за январь 2024 года за услуги по обращению с ТБО начислено для оплаты **54.905,80** рублей.

По Договору №32096ЮНВ-5/07-23 от 19.07.23. за услуги ТКО начислено для оплаты (с 01.01.21 по 30.06.23) **67.709,97** рублей.

Всего начислено для оплаты за ТБО 122.615,77 рублей.

За январь месяц 2024 года начислено для оплаты ЭЭ **1.378.188,78** рублей.

3. СЛУШАЛИ:

1). По третьему вопросу повестки дня выступила Председатель СНТ «Дружное-3» Мальцева В.Н. и доложила, что в СНТ «Дружное-3» водопроводчиком была заменена насосная станция, вышедшая из строя в МОК(медико – охранном комплексе).

2). Водопроводчиком в колодце на улице Торфяная заменен насос, а в колодце на улице Липовая поправлен шланг, обеспечивающий набор воды.

3). Правлением предоставлены в 2024г. все необходимые документы в ООО «БМГ Недра» для дальнейшего оформления лицензии на 2 скважины.

4. СЛУШАЛИ:

1). По четвертому пункту повестки дня доложила Председатель СНТ «Дружное-3» Мальцева В.Н., что Правление вновь переводит систему

обеспечения электроэнергией на автоматическое ограничение потребления, в случае неоплаты до 20 числа текущего месяца потреблённой электроэнергии за прошедший месяц свыше 300 Вт.

Участки с большим долгом Протокол №24 общего собрания членов садоводческого товарищества «Дружное-3» от 4 сентября будут ограничиваться до 100 Вт. Все члены садоводства и не члены садоводства, не оплатившие, членские взносы за садоводство за 2022г,2023г и предыдущие годы будут ограничены в получении электрической энергии согласно Устава СНТ «Дружное-3».

В п.7.2.5. Устава оговаривается, что в случае не полной уплаты членского взноса в установленный срок, по решению Правления Товарищества накладываются ограничения в пользовании электрической энергией на члена Товарищества, допустившего просрочку уплаты, если иное не будет решено общим собранием.

Также обращаем Ваше внимание на п.7.8. Устава:

п.7.8. Никаких льгот по уплате членских и целевых взносов у членов СНТ и лиц, ведущих садоводство без участия в Товариществе нет.

Неоплата Членского взноса также влечёт отключение или ограничение потребляемой электроэнергии. (см. Постановление Правительства РФ от 10 ноября 2017г № 1351).

В дальнейшем снятие ограничения происходит в течение 3 суток после оплаты всех долгов.

5. СЛУШАЛИ :

1). По пятому вопросу повестки дня выступила Председатель СНТ «Дружное-3» Мальцева В.Н. и доложила, что на ограничение поставлены с 21 февраля 2024г следующие участки: уч.8, уч.9, уч.13, уч.24, уч.25, уч.49, уч.71, уч.112, уч.134, уч.136, уч.138, уч.212, уч.230, уч.255, уч.267, уч.296, уч.305, уч.317, уч.335, уч.348, уч.351, уч.408, уч.466, уч.469, уч.470,уч.472,уч.316, уч.520уч.540уч.547, уч.554,уч.577, уч.уч.581,уч.588, уч.590,уч.617, уч.643, уч.668, уч.671.уч.720, уч.731, уч.740,уч.751, уч.755, уч.766, уч.794, уч.795, уч.803, уч.822, уч.823, уч.841, уч.853, уч.875.

Председатель заседания

В. Н. Мальцева

Секретарь заседания

С.В. Тихомиров.

